

Stand: .2007/08

Podere San Sebastiano

Therese Bopp-Summer / Giuditta Bopp / Giancarlo Bopp

Viale della Libertá 52, I – 57021 Campiglia M.ma.(Li)

Tel: 0039 0565 838913 Tel: 0049 089 568873 Mobil: 0179 5959718

Fax: 0049 089 58927904

E-mail: Hans-Karl.Bopp@Online.de E-mail: giancarlo-oliva@libero.it

H.K. Bopp + Therese Bopp-Summer, Willibaldstrasse 18, D 80687 München

ANFAHRT (von München aus)

(von der Schweiz Rheintal aufwärts, San Bernardino, Chiasso, Milano, Parma, La Spezia, Livorno...)

Variante 1: Autobahn / Autostrada München, Inntal (Garmisch Zirler Berg), Brenner, Verona, Modena, Bologna, Firenze bis Ausfahrt Scandicci, von dort auf dem 4-spurigen Raccordo Richtung Livorno bis zur neuen Autostrada Richtung Grosseto / Roma,(oder weiter bis Livorno und von dort der Küstenstrasse folgend SS1 Aurelia bis Ausfahrt Campiglia) am derzeitigen Autobahnende mündet diese in die 4-spurig ausgebaute SS1 Aurelia, der Sie bis zur Ausfahrt San Vincenzo Sud / Campiglia folgen.

Variante 2: w. o. , jedoch zweigen Sie von der Brennerautobahn nicht Richtung Bologna, sondern Richtung Mailand / Parma ab. Bei Parma folgen Sie der Abzweigung La Spezia / Passo Cisa, weiter bis zur Abzweigung Livorno / Roma und weiter w.o.

Variante 2a: der Weg durch die Poebene: Sie zweigen nach Verona der Wegweisung Mantua / Sabionetta / Parma folgend ab. In Sabionetta Stadtbefestigung, Theater!!!, und Synagoge

bewundern. Bei Parma wieder auf die Autostrada Richtung La Spezia....

Variante 3: wie 2, aber von La Spezia kommend weiter nach Livorno, Grosseto. Der Küstenstrasse folgend (herrlicher Ausblick) kommen Sie wieder auf die SS1, weiter w.o.

Ab der Ausfahrt Campiglia der Beschilderung Campiglia folgen. Vor dem Ort sehen Sie das Schild Centro, dem Sie folgen (kleine Serpentinenstrasse um den Ort herum, zuerst aufwärts, dann abwärts bis zum großen Busparkplatz). Sie halten sich hier rechts, sehen rechter Hand das Asilo Nido und anschließend ein grünes Eisentor. Am Pfosten die Nr. 52, Sie sind angekommen.

Der Flughafen Pisa ist eine Autostunde entfernt und wird täglich mehrmals von Air Dolomiti / Lufthansa bedient.

Die Bahnstation Campiglia befindet sich im Teilort Venturina in der Ebene, von dort fährt der Bus bis zur Endstation fast direkt vor's Haus, bzw. Sie nehmen ein Taxi.

HAUS und HOF

Das Eisentor ist mit einem Riegel versperrt, den Sie zurückschieben. Alle Außentüren von Haus und Beigebäude schließt der Hauptschlüssel. Je nach jahreszeitlicher Hitze können Türen / Schlösser schwergängig sein, Druck / Zug auf's Türblatt helfen.

Im Obergeschoß finden Sie an der linken Längswand im offenen Holzregal rückwärts den Elektrohauptschalter. Unten in der Küche hinter dem Pantheon-Foto eine weitere Sicherung. Wir werden vom E-Werk nur mit 3500 W versorgt, also nicht zu viele Verbraucher gleichzeitig anschalten, sonst fliegt die Sicherung.

Der Küchenherd wird im Backofen mit Strom, sonst mit Gas betrieben. Am Bedienpult finden Sie vorne den Zündpunkt, den Sie gedrückt halten, bis die gewünschte Flamme brennt. Bitte vergewissern Sie sich immer (trotz Züandsicherung), ob die gewünschte Flamme wirklich brennt!!! Bei Ankunft Gaszufuhr Küche (rechts vor dem Haus), bzw. unterhalb der Heizkörper (Gasheizung in allen Räumen) öffnen, bei Abreise wieder schließen. Das **Hauptventil** für die Gasversorgung befindet sich rechts vom Eingangstor an der Straße. Das Haus ist am Gemeindewasser angeschlossen, das hygienisch unbedenklich ist, - wie immer im Süden kostbar-, bitte sparsam damit umgehen. Der Garten wird von div. automatischen Bewässerungen versorgt, bitte beachten Sie die ausgelegten Wasserleitungen.

Für Kamin und Pizzaofen bedienen Sie sich am vorhandenen Holz, das Sie sehen.

Im Schuppen (Baracca) unterhalb der Mauer zum Asilo Nido finden Sie Säge, Beil, Werkzeug einen zweiten Kühlschrank et cetera.

Organischer Abfall (nur rohes Gemüse / Obst / kein Fleisch, Brot, nichts gebratenes, gekochtes, geöltes) bitte in den schwarzen Komposter, rechts

unterhalb vom Haus, nach Einbringen von Bio-Abfall bitte mit Heu abdecken, Rechen befindet sich am Komposter, sonstiger Müll kommt in den zentralen Entsorgungscontainer, der rechts an der Strasse zur Ortsmitte steht. Glas, Papier und Kunststoffe werden wie bei uns getrennt entsorgt. Container für „CARTA“ „PLASTICA“ „VETRO“ aufzufinden an div. wechselnden Strassenrändern... suchen,.. schauen,.. finden...

Im Gelände können Ihnen neben Schildkröten, der abendlichen großen Erdkröte, dem Igel, dem Stachelschwein, dem Wildschwein (letztere beide unterhalb der Einzäunung) auch div. Nattern, aber auch –selten- Vipern begegnen, die nichts tun, wenn sie nicht erschreckt werden. Im Gelände **vorsichshalber** immer feste Schuhe. Die Schildkröten, ‚tartaruge‘ stehen unter Naturschutz, bitte nur betrachten und nicht rumtragen. Ein Jägersteig –suchen / schauen / finden - führt durch das mit einem Zahlen-Kabelschloß (Code: 158) versperrte Gatter zu unserer kleinen Quelle im Talgrund.

In der Küche finden Sie einige Grundvorräte, die Sie vor Ihrer Abreise wieder so ergänzen, wie Sie sie vorgefunden haben. Zu Bruch gegangenes teilen Sie uns bitte mit, damit wir **gleiches** nachbeschaffen können.

Auch bei kurzzeitiger Abwesenheit bitten wir Sie, das Haus zu versperren. Verlassen Sie das Haus so, wie Sie es vorgefunden haben.

Für die Zwischendurch-Reinigung stehen Staubsauger und die erforderlichen Wischgeräte zur Verfügung, **oder Sie wenden sich an Frau Rosina Rapanelli** (Tel: **0039 0565 851865**) die das gegen entsprechende Honorierung (**10,00 Euro / Stunde**) übernimmt.

Vergessen Sie nicht Läden, Fenster, Türen (2x), Gas, Elektro zu sperren, **Kühlschrank- und Gefrierfachtür offen lassen.**

Wir freuen uns, wenn auch Sie sich an diesem Platz wohl fühlen.

INFO

DAS HAUS

Altes toskanisches Bauernhaus mit Nebengebäude und 6 ha. Umland (Oliven, Obstbäume, Beeren, Macchia) Sanft renoviert am Ortsrand des mittelalterlichen Städtchens Campiglia M.ma.

Alle Zimmer mit thermostatgesteuerter Gasheizung.
(Die Google Earth Koordinaten: 43.03.33.24 N / 10.37.21.50 O)

HILFE RUND UM HAUS UND HOF

Unser Baumeister –muratore- Ferdinando Agostini, wenn´s wo brennt:

Tel: 0039 709492 / 0565 850736

DIE LAGE

In der Maremma Pisana, ca. 70 km südlich von Livorno

Aussicht auf die Ebene der Cornia, den Golf von Follonica, den Golf von Baratti, die Inseln Giglio, Montecristo, Elba, Korsika und Capraia.

BADEN (in max. 15 Min. mit dem Auto erreichbar)

Lange Sandstrände von Donoratico bis Baratti, von Piombino bis Follonica, **überwiegend Kind/Kleinkind geeignet**, der Parco Naturale von Rimigliano mit seinen Dünen, Tauchen bei Baratti und Populonia, Abstieg von Alta Populonia über die ‚Buche delle Fate‘ durch den Wald an etruskischen Schachtgräbern vorbei zu den

Felsenklippen vis a vis Elba, der grosse **laghetto termale** (Thermalsee in ca. 5 Min. erreichbar) in Venturina, Ausflug zur terme di saturnia (Karten / Wanderkarten finden Sie im Bücherregal)

VERMIETUNG

Grundpauschale pro Woche / Haus

November – März	200,00 €
dazu pro Person und Woche	050,00 €
Einzelne Zusatztage:	050,00 €
<small>Kinder bis 6 Jahre frei, 6 – 12Jahre 15.-- €</small>	
Endreinigung nach Ihrer Abreise:	020,00 €

Grundpauschale pro Woche / Haus

April – Oktober	400,00 €
dazu pro Person und Woche:	050,00 €
Einzelne Zusatztage:	050,00 €
<small>Kinder bis 6 Jahre frei, 6 – 12Jahre 25.-- €</small>	
Endreinigung nach Ihrer Abreise:	020,00 €

Zahlung: Bar, nach Absprache,

30% Anzahlung bei Buchung,

Rest fällig 4 Wochen vor Reiseantritt.

Ihre selbst geschätzten Telefonspesen hinterlegen Sie bitte in einem Umschlag neben dem Telefon.

(Im Zusammenleben mit uns -Workshop / Theater / Olivenernte-:

Haus Person/Tag: 020,00 €

Gemeinschaftskasse pro Person: 030,00 €

Einlage für das gemeinschaftliche Wirtschaften ggf. mit entsprechendem Nachschuß.)

Das Haupthaus verfügt über 3 Einzelbetten, ein Doppelbett, div. Matratzen, Hängematten, Isomatten.

Decken im offenen Holzregal, **Bettwäsche bitte mitbringen, sofern nichts anderes vereinbart.**

Je zwei Stapelbetten im Nebengebäude (Torre) OG
Ggf. zwei davon ins EG bringen

2 Audioanlagen mit CD + Kass. (zahlreiche CD's aus U- und E- Musik)

Reichlich Lesestoff (u.a.die SZ Bibliothek)

2 Bäder mit Dusche / WC

Küche mit Kühlschrank

(Gefrierfach wenn nötig abtauen!)

Teller/Tassen/Gläser/Geschirr/Töpfe/Pfannen für
ca. 12 Personen,

Herd, Spüle, Warmwasser

Waschmaschine

Pizzaofen

Starkbrenner mit Gasflasche zur Benutzung im Freien mit Windschutz

Gartentische, div. Bänke, Liegestühle,

Arzt im Ort: Dr. Aloisio Vittorio, 0565 838949, spricht deutsch

Ambulatorio Veterinario, Via Piave 2, 57029 Vent

Krankenhaus in Piombino und Cecina

Apotheke im Ort: Farmacia Gabrielli: 0565 83 81 24

Notfall: Carabinieri: 112

Notfall: Emergenza pubblico: 113

Notfall: Vigilio del fuoco: 115

RISTORANTI

! auch in Italien sind die Ristoranti-Preise mit Einführung des EURO kräftig gestiegen !

In Campiglia *Pizzica* (gute enoteca, schöne Terrasse, weiter Blick)

- La Tavernetta*
Il canovacio (bemerkenswerte, kreative Küche, ein Stern)
- In San Vincenzo *Gambero Rosso* (drei Sterne !)
 sehr teuer und sehr gut)
La Barcaccina, Via Tridentina 1
 direkt am Strand
 gut, authentische Fischküche
La Bità, (nah den Sternen), teuer und sehr gut
- In La California *Gabbani* (direkt an der Aurelia)
 In Donoratico *Il Bambolo* (*Neue Leitung, noch ungeprüft*)
- In Cecina *Scacciapensieri* !!!!!
 am Sternenhimmel der ganz große Wagen
Il Faro !!!! s. o.
- In Montemerano *Trattoria Caino* (Nähe Saturnia, due stelle **)
- In Follonica „*Piccolo Mondo*“ direkt am Strand Hotelristorante **im** Meer
- Am Strand *La Baracchina*
 zwischen Piombino und Follonica
 links von der Centrale ENEL, nur Mai mit September, dann nur Wochenende. Super: Fisch, Fisch, Fisch (Tel: 03356912742)

EINKAUFEN - fare la spesa –

- Campiglia:** Anna & Monica, Obst und Gemüse
Piazza republica
Il Punto, Supermercato (alles)
- Cafaggio:** **Socci:** an der Strasse nach Venturina, Obst, Gemüse, Öl, Wein, Honig aus eigener Produktion, **BIO!**
- Venturina:** **Centro Commerciale** :
COOP: alles in großer guter Auswahl
Fischladen, frisch aus Zucht **und Meeresfang!!**
Bar Ribot: Caffé und Cappuccino trinken
Cantina Acquavite:
Vino sfuso e in Bottiglia, Consegna a domicilio.
Via dei Molini 75 Tel: 0565 852188
da alcide, aurelia sud, wein, käse, salami.
Degustation !!!
- San Vincenzo:** **PESCHERIA:** Fischladen von Paulo, neben Caffé Corso (Eis essen, Caffè trinken), in der Fußgängerzone
Div Mode und Schuh-Geschäfte
oder besser: **Rom,** Via Condotti und Seitenstrassen, rauf und runter

SEHENSWERTES

Über die Toskana allgemein braucht man wohl nichts mehr zu sagen.

Campiglia selbst: authentische mittelalterliche Kleinstadt,
die romanische Kirche mit Friedhof vor dem Ort,
die Etruskerzeugnisse im nahen Baratti und Populonia und weiter Richtung Rom,

die historischen Orte im Hinterland mit ihren alten Stadtkernen:

Suvereto, Sassetta, Massa Marittima, Bolgheri...

Ein ‚saltino‘ nach den Inseln Elba, Gianutri, Giglio...

Die Schwefelquellen von Saturnia.

Der Tarot-Garten der Niki de Saint Phalle in Capalbio.

Der Figurengarten des Daniel Spoerri (Il Giardino di Seggiano) -Seggiano, Nähe Monte Amiata-San Galgano

Das nahe Pisa, Florenz, Siena, Volterra, Pienza und, und, und

und mit der Ferrovía Statale in 2,5 Stunden Roma Stazione San Pietro

ROM:

Renzo Piano hat Rom das Akustikwunder des neuen Auditoriums erbaut, schauen, hören, staunen...

Florenz, 2008 ???

Info: <http://www.museidiroma.com/mostre.htm>

Die Einfahrt und der Blick vom Haus Richtung Follonica / Isola Giglio

